



Система управления ЖИЛЫМ КОМПЛЕКСОМ



454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 101-А,
тел: +7(351) 799-0707
Факс: +7(351) 790-9218,
info@rtelecom.ru, www.rtelecom.ru

1. Концепция комплекса инженерно-технических средств для обеспечения безопасности жизни и материальных ценностей собственников.
2. Программно-аппаратная интеграция всех элементов систем и подсистем в единое программное обеспечение верхнего уровня для интуитивно понятного мониторинга и управления ответственным персоналом.
3. Гибкость в адаптации к требованиям заказчика.

Ситуационная схема жилого комплекса



Двор (детская площадка)

Технологические помещения

Школа, детский сад, магазин

Места общего пользования

Двор (въезд/выезд)

Квартира

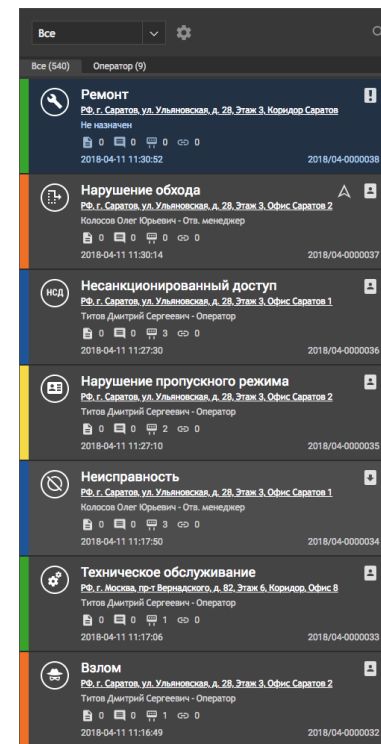
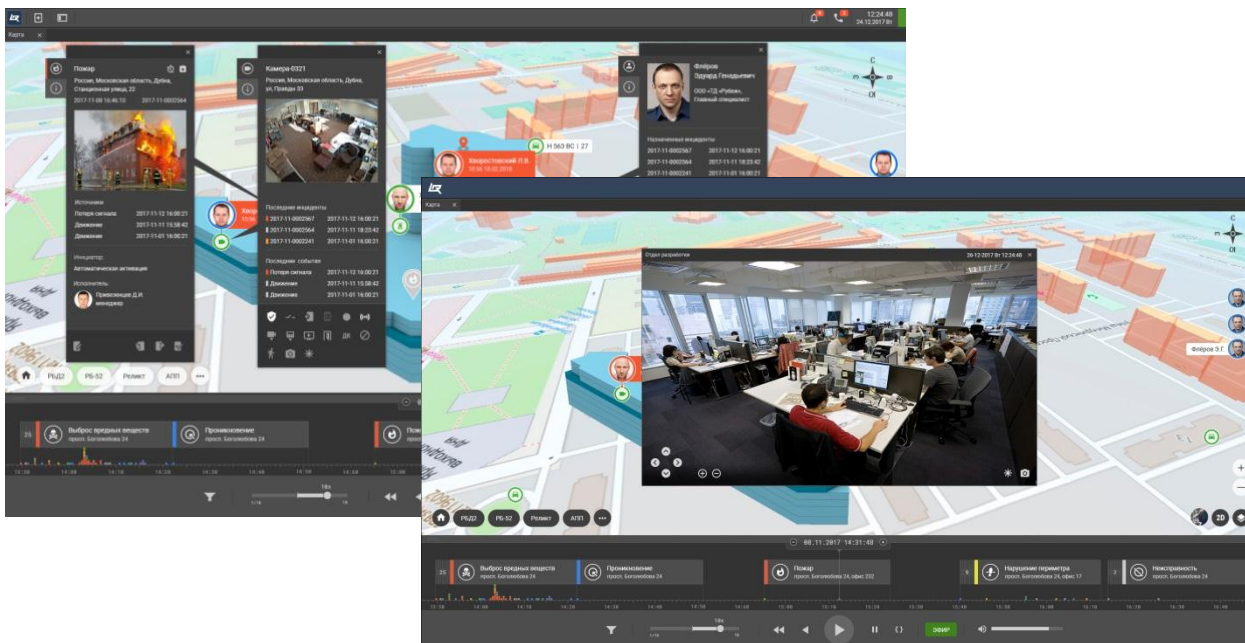
Жилой дом

Офис

Наземный паркинг

Подземный паркинг





- Интеграция всех элементов системы в единый интерфейс;
- Оперативная информация о состоянии всех инженерных систем с разграниченным доступом для управления;
- Видеонаблюдение в режиме «реального времени», для служб безопасности или управленцев офисов;
- Мобильный клиент с функционалом управления и мониторинга для жильцов в рамках прав доступа;



СОУЭ



Бытовые датчики



Устройство передачи
извещений владельцу



Охранная сигнализация



Отключение
бытовых приборов



Пожарная
сигнализация



Электромеханическая
защёлка



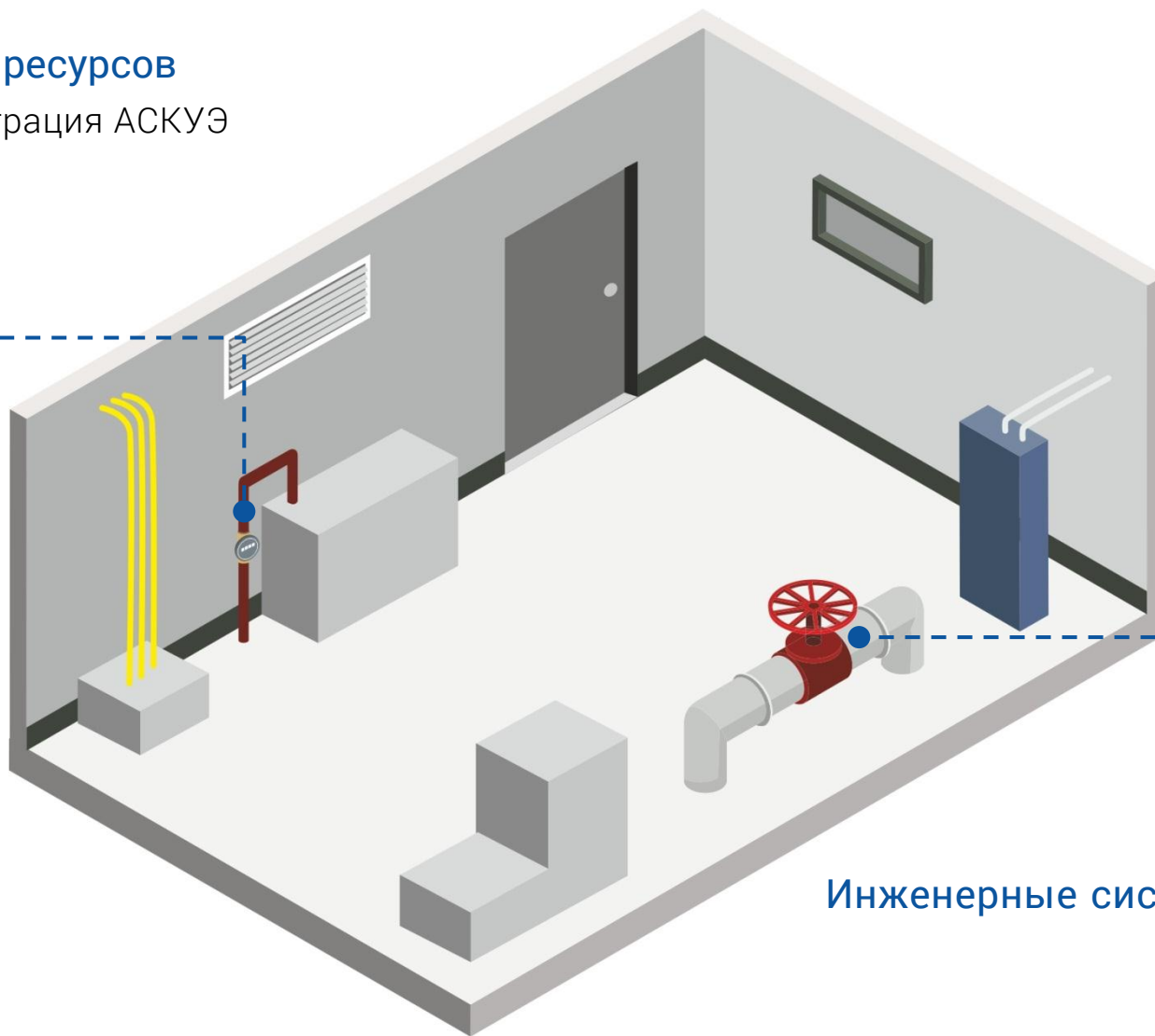
Места общего пользования





Учет ресурсов

Интеграция АСКУЭ



Инженерные системы



Встроенные помещения (офисы)



Охранная сигнализация

Беспроводное
подключение



Видеонаблюдение



Устройство передачи
извещений владельцу



Пожарная сигнализация

Беспроводное
подключение



СКУД

Учет рабочего
времени



СОУЭ

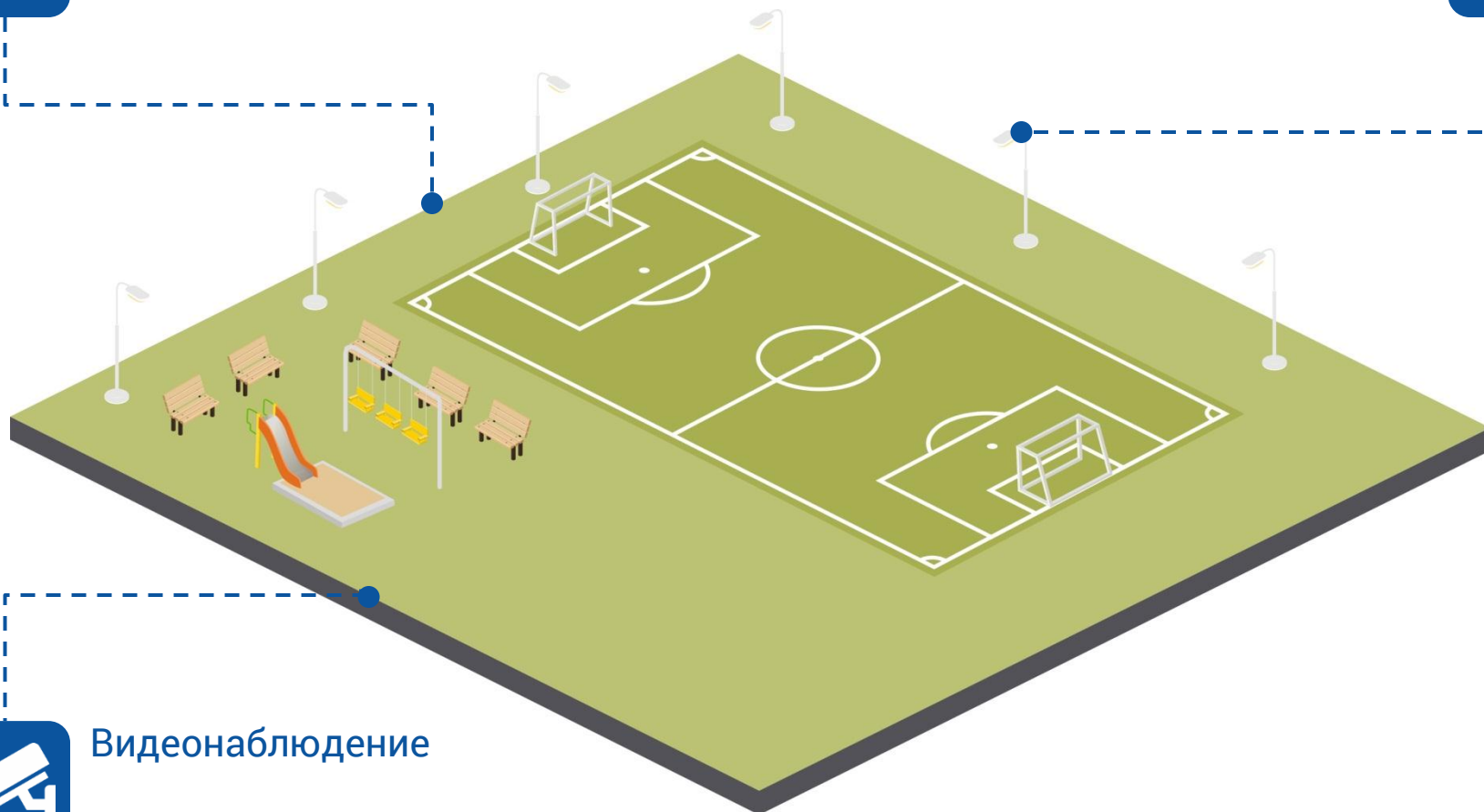
Двор (детская площадка)



СОУЭ

Система трансляций

Сценарное управление светом

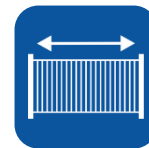


Видеонаблюдение



Видеонаблюдение

Периметральная
охранная сигнализация



СОУЭ



Наземный паркинг



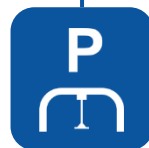
Управление шлагбаумом
Дальняя идентификация

Управление светофором



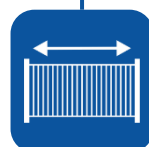
Видеонаблюдение
Уличное антивандальное

Управление автоматическим парковочным барьером



СОУЭ
Рупорное оповещение

Периметральная охранная сигнализация





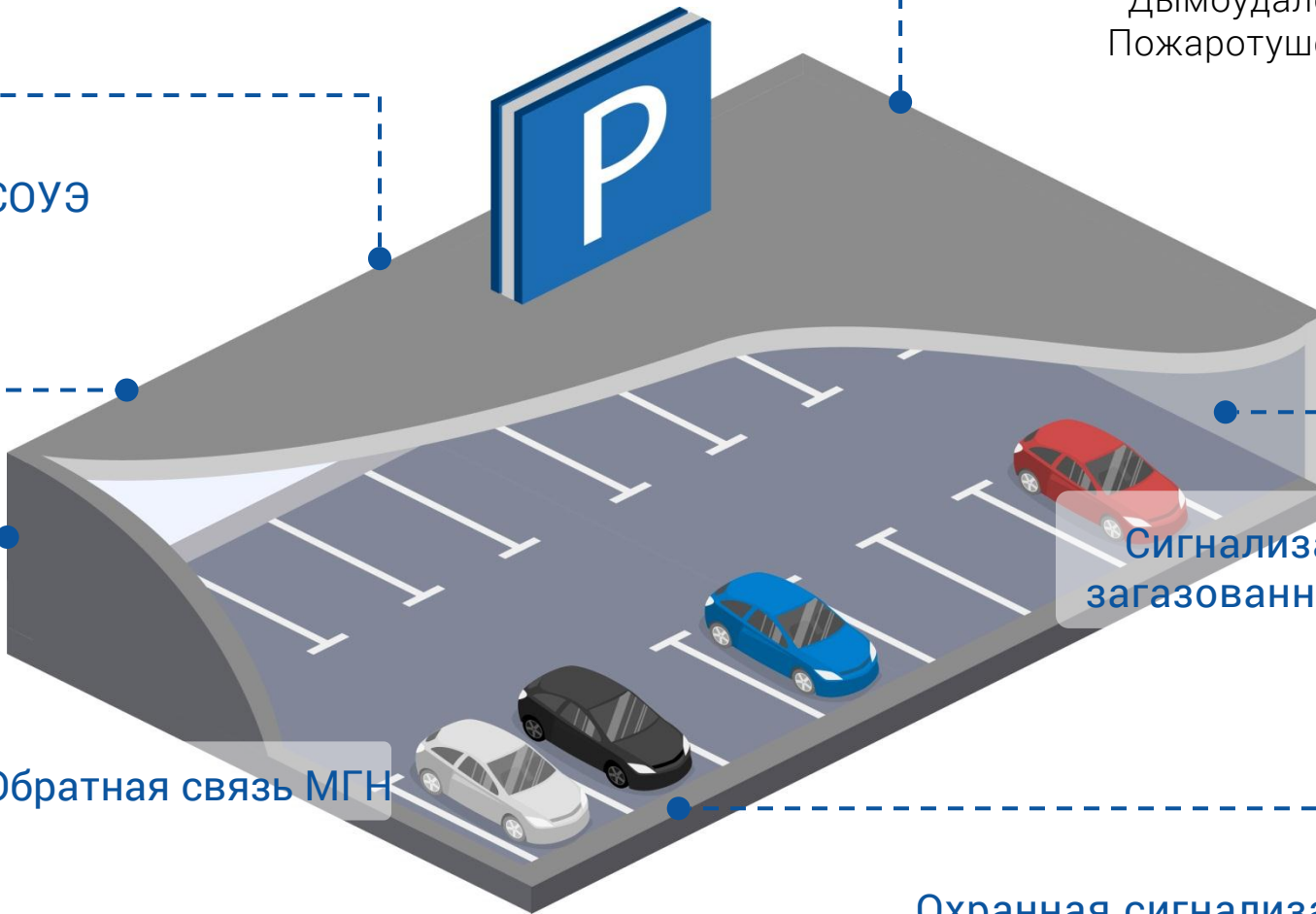
Видеонаблюдение



СОУЭ



Обратная связь МГН



Управление АППЗ

Дымоудаление
Пожаротушение



Сигнализация
загазованности

Охранная сигнализация



Другие объекты инфраструктуры (магазины, детсады, школа)



Видеонаблюдение

Пожарная сигнализация



СОУЭ

Охранная
сигнализация



Устройство передачи
извещений владельцу

СКУД



Удобство эксплуатации всеми участниками процесса –

- Жильцами – простота и наглядность интерфейса для управления элементами систем безопасности и комфорта.
- Обслуживающим персоналом – мониторинг распределенных технологических систем из единого интерфейса. Оперативное реагирование на неисправности.
- Арендаторами – гибкий функционал под любые запросы. Учёт рабочего времени и видеонаблюдение в офисах.
- Управленцами – Контроль за исполнением обязанностей персонала. Индивидуальная настройка интерфейсов и прав доступа для различных групп.

Техника

– исключение «человеческого фактора».

Люди

– повышение комфорта и «классности» жилья.

Управление

– прозрачность всех процессов и участников.

Бюджет

– сокращение затрат за счёт автоматизации процессов.



Добро пожаловать в профессиональное партнерство!

454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 101-А,
тел: +7(351) 799-0707
Факс: +7(351) 790-9218,
info@rtelecom.ru, www.rtelecom.ru